

COMPRA PRIVADA FFM/ICESP 2025/2022

CONCORRÊNCIA – PROCESSO DE COMPRA FFM/ICESP RS 1842/2022

CIRCULAR Nº 04

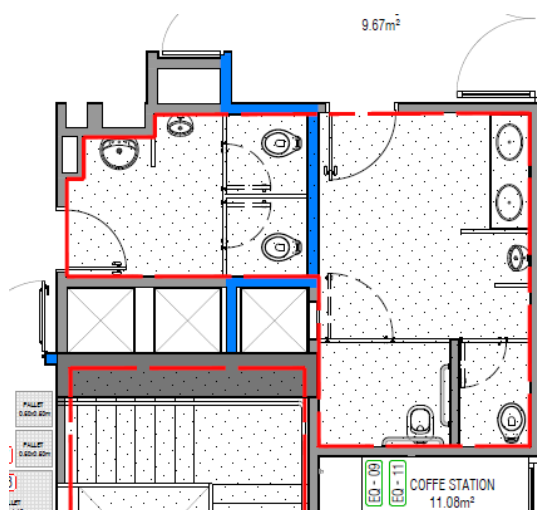
DUVIDAS TÉCNICAS

São Paulo, 10 de outubro de 2022.

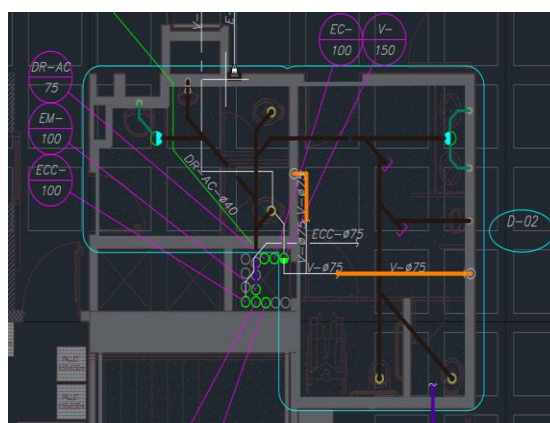
Prezados segue para ciência, **Circular 04**, referente a **contratação de empresa especializada em serviços de reforma civil para a obra do Núcleo de Pesquisa, correspondente a 1.274 m² de intervenção, localizado no 12º andar - ICESP (Instituto do Câncer do Estado de São Paulo), situado à Av. Dr. Arnaldo, nº 251, Cerqueira César – São Paulo/SP.**

Seguem abaixo segue respostas de duvidas técnicas, com respostas em vermelho:

1. Favor confirmar se os banheiros abaixo fazem parte do escopo, pois no projeto hidráulico estão projetadas as instalações, porém no projeto de arquitetura informa “Área fora do escopo de intervenção”. Qual informação prevalece?



PROJETO DE ARQUITETURA

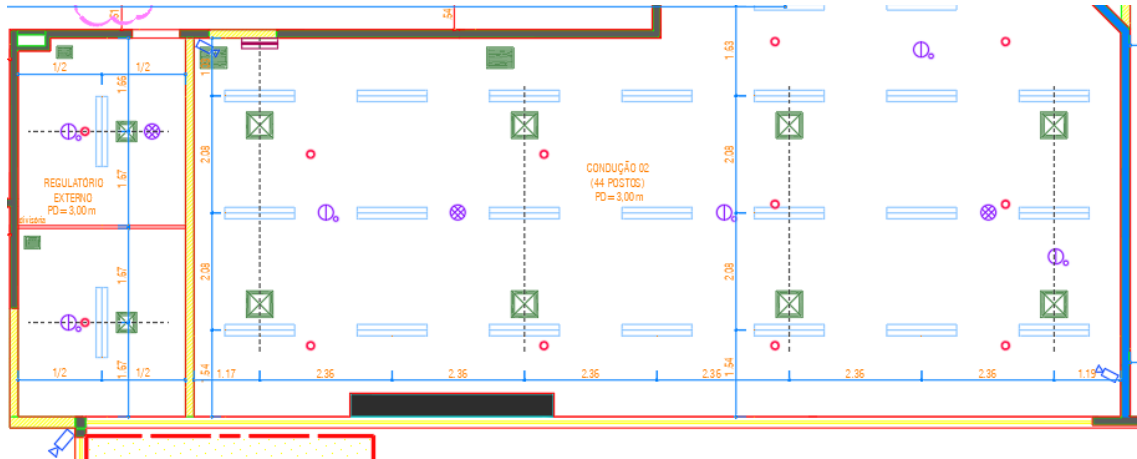


PROJETO DE INSTALAÇÕES

Resposta: Estes banheiros não estão contemplados no escopo da obra. Desconsiderar alterações de instalações.

2. Na planta de forro, existem diversas áreas que não constam hachura para o tipo de forro (conforme abaixo). Acreditamos que a planta que seria somente de forro não foi gerada, pois a planta é igual a

planta de forro de instalações. Sendo assim, podemos considerar a utilização de forro de gesso monolítico fixo, nas áreas onde não está indicado?

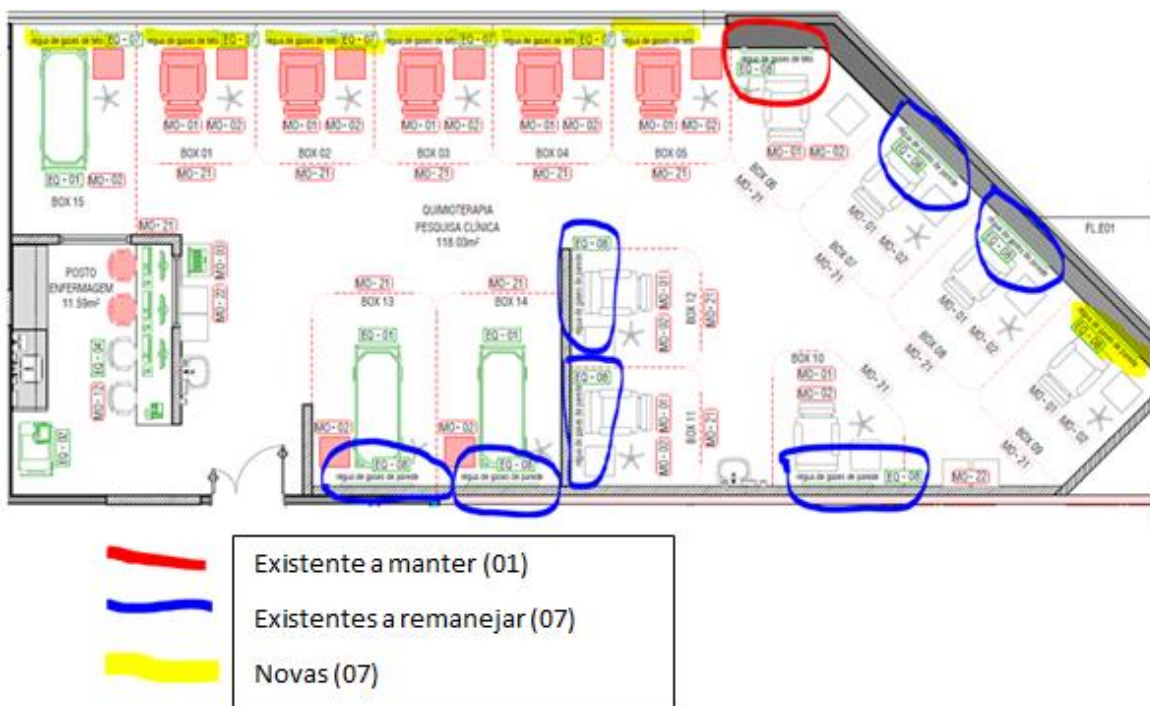


Resposta: Sim, pode considerar troca do forro das áreas de intervenção de obra. Solicitaremos uma revisão com as devidas indicações.

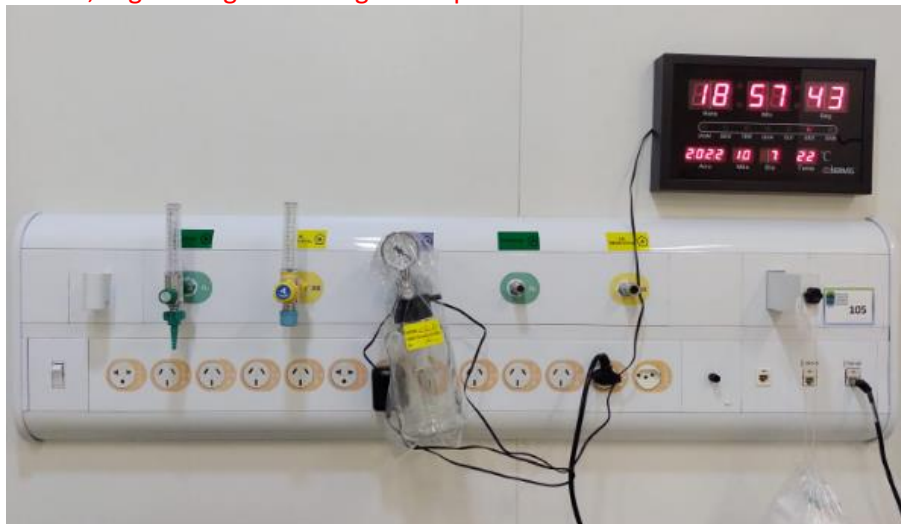
3. As réguas de gases medicinais fazem parte do escopo da construtora? Se sim, precisamos que seja enviado o detalhamento da configuração das réguas, bem como quais fabricantes estão homologados.

Resposta: Sim, faz parte do escopo da obra. Temos 07 réguas de gases de parede e 01 régua de gases de teto existentes na área da Quimioterapia / Sala de apoio ao lado, que serão reutilizadas. Apenas deverão trocar os plugs de tomadas antigas – EQ-08.

As réguas de gases de teto EQ-07 serão novas (06 unidades), que deverão ser adquiridas. 01 régua de gases de parede deverá ser nova, seguindo o modelo da existente.



Abaixo, segue imagem das régua de parede existentes:

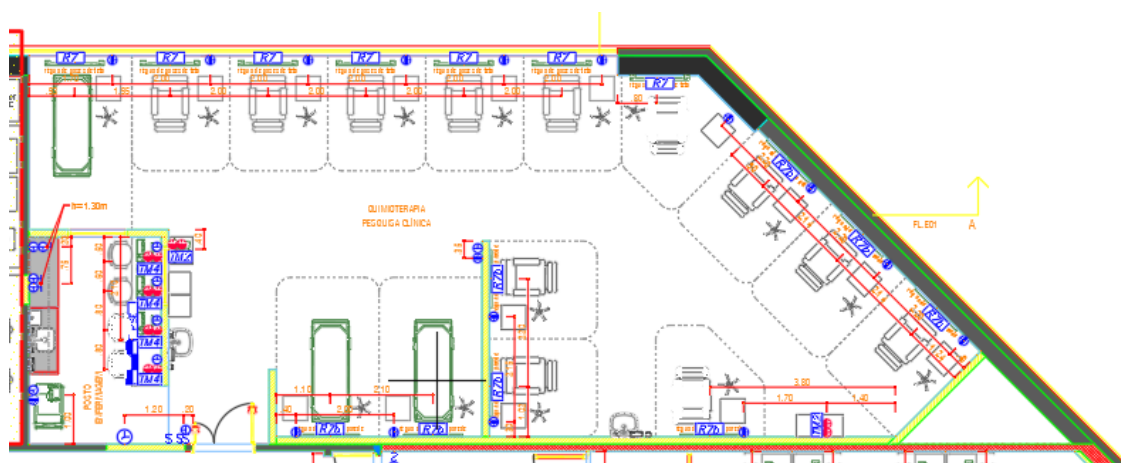


07 régua de parede existentes a serem utilizadas (02 ptos ar comprimido, 02 ptos de oxigênio e 01 pto de vácuo).

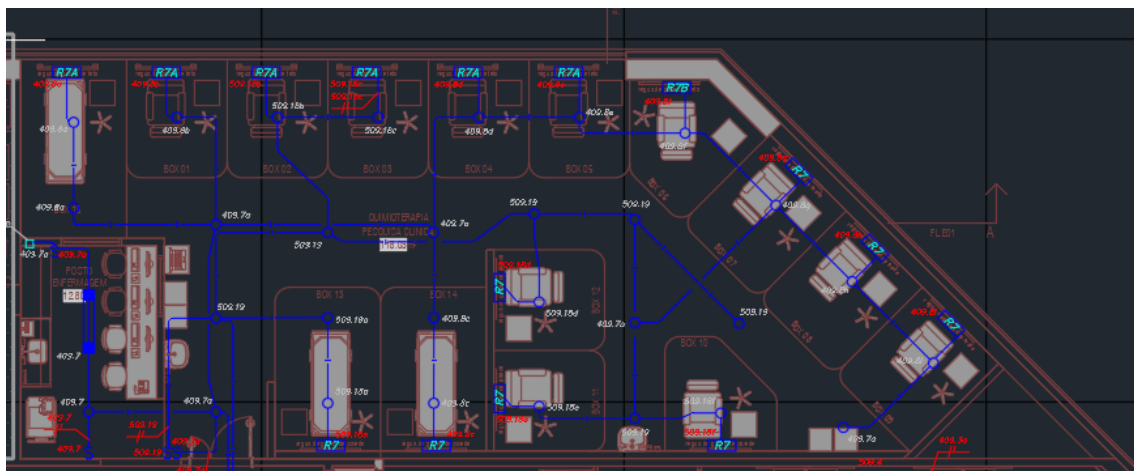
As 06 régua de gases de teto (aérea) novas deverá seguir o modelo similar as existentes.

Fabricantes de referência: Oxichama.

4. O projeto de arquitetura não está compatibilizado com o projeto de instalações no quesito das régua de gases. A nomenclatura “régua existente a manter”, “régua nova” e “régua remanejada” (conforme abaixo). Favor informar qual projeto devemos seguir.



Projeto de arquitetura

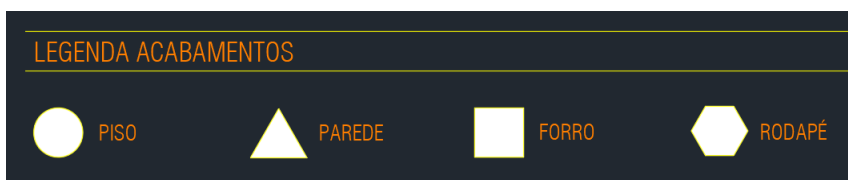


Projeto elétrico

Resposta: Seguir com projeto de instalações e as orientações acima sobre o que é novo e existente.

5. No projeto de arquitetura não está identificado o tipo de rodapé a ser utilizado. Podemos considerar nas áreas de carpete a utilização do “Rodapé de poliestireno para piso vinílico, espessura de 2 mm e altura de 10 cm, Fornecimento e instalação”?

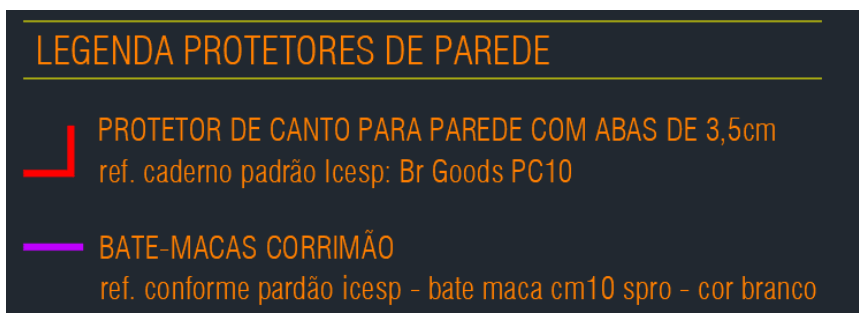
Resposta: Na planta de “Civil” está indicado o tipo de rodapé em todos os ambientes. Segue abaixo a legenda de cada símbolo e será emitida uma revisão com as devidas indicações:



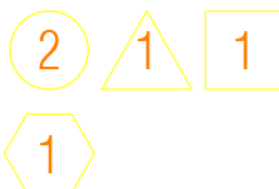
6. Não possuímos especificação dos protetores de parede, no projeto só existe a informação abaixo:



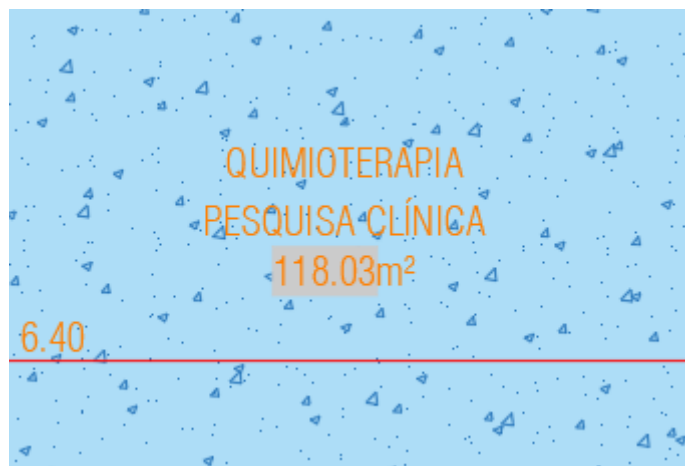
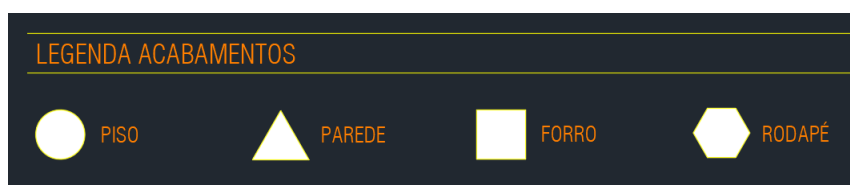
Resposta: Segue abaixo a especificação dos protetores. Será emitida uma revisão com as devidas indicações:



7. A que se refere cada simbologia abaixo, pois na legenda não está evidenciado. O quadrado geralmente é simbologia de piso, porém de utilizarmos conforme está na sequência da legenda, não condiz com o projeto, EXEMPLO: Quimioterapia



Resposta: Segue abaixo a legenda de cada símbolo e será emitida uma revisão com as devidas indicações:



8. Você poderia nos enviar o caderno de especificações do ICESP? Não localizamos junto aos anexos do edital, e ele é mencionado em diversos mobiliários.

Resposta: Segue anexo e-mail do caderno de especificações do ICESP.

9. Ocorreu uma dúvida quando as régua a serem instaladas.

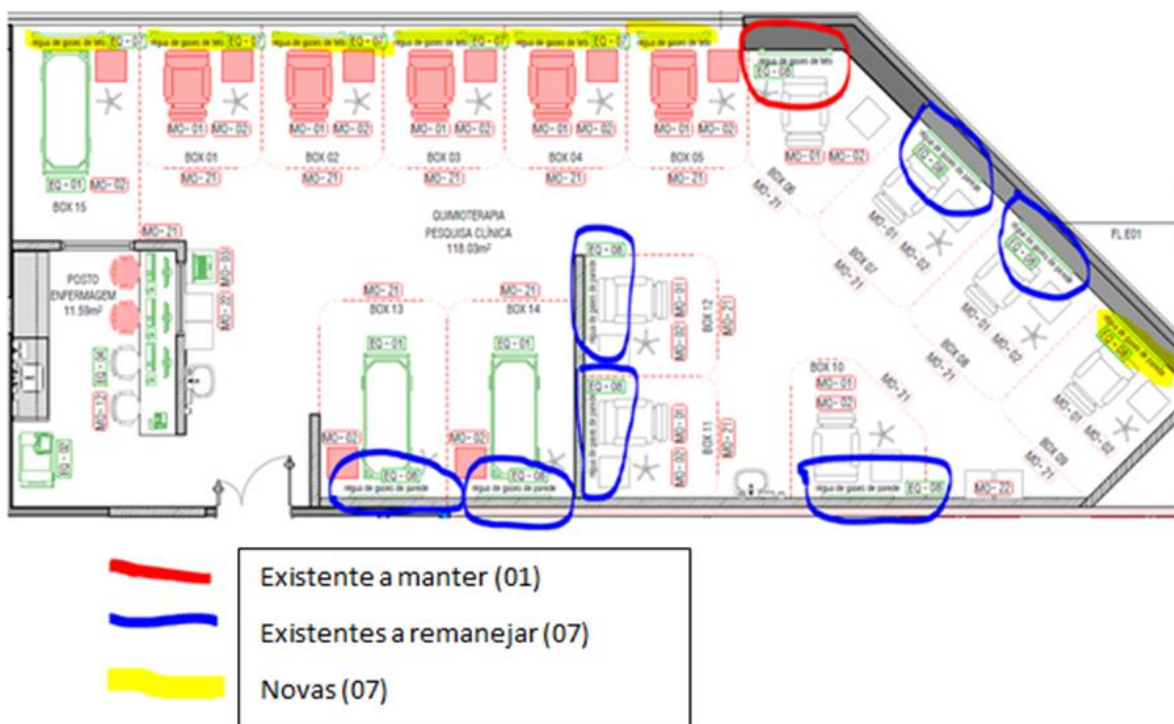
Há uma solicitação que a ser fornecida dever igual a existente, mas existe uma divergência entre projetos e planilha.

Em um local diz ser modelo R& e outro R8, mas não fornece o fabricante da existente.

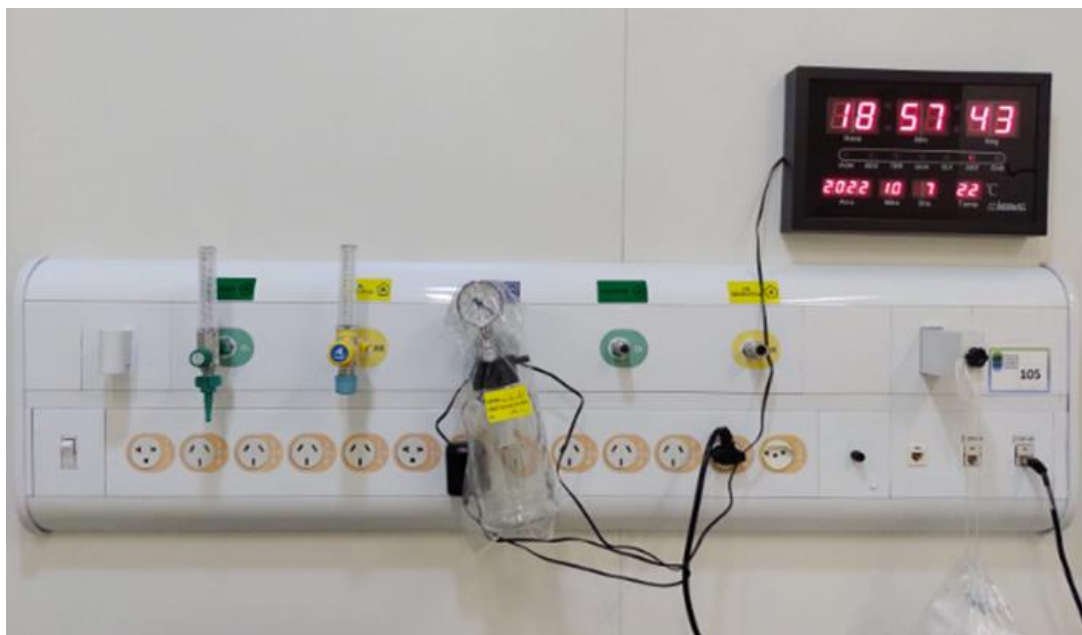
Resposta: Temos 07 régua de gases de parede e 01 régua de gases de teto existentes na área da Quimioterapia / Sala de apoio ao lado, que serão reutilizadas. Apenas deverão trocar os plugs de tomadas antigas – EQ-08.

As régua de gases de teto EQ-07 serão novas (06 unidades), que deverão ser adquiridas.

01 régua de gases de parede deverá ser nova, seguindo o modelo da existente.



Abaixo, segue imagem das régua de parede existentes:



07 régua de parede existentes a serem utilizadas (02 ptos ar comprimido, 02 ptos de oxigênio e 01 pto de vácuo).

As 06 régua de gases de teto (aérea) novas deverá seguir o modelo similar as existentes.

Fabricantes de referência: Oxichama.